

# ARCHLANDSTUDIO

*architettura, paesaggio, urbanistica*

## **ArchLandStudio**

Via Urbano Rattazzi n.2/E/1,

50136 Firenze

tel/fax +30 055/611180

[www.archlandvallerini.com](http://www.archlandvallerini.com)

[info@archlandvallerini.com](mailto:info@archlandvallerini.com)

P.I. 01316850484

Disegno e restauro di Parchi,  
Giardini e Spazi Pubblici

Valutazione di Impatto Ambientale  
e Valutazione Ambientale Strategica

Piani Paesaggistici, Piani di Aree Naturali  
Protette e Piani urbani del Verde

Inserimento Paesaggistico grandi Infrastrutture  
Recupero di Aree Degradate

## **SISTEMAZIONI PAESAGGISTICHE LINEE 3.1, 2, 1 TRAMVIA DI FIRENZE**



## LINEA 1 - 2 - 3.1

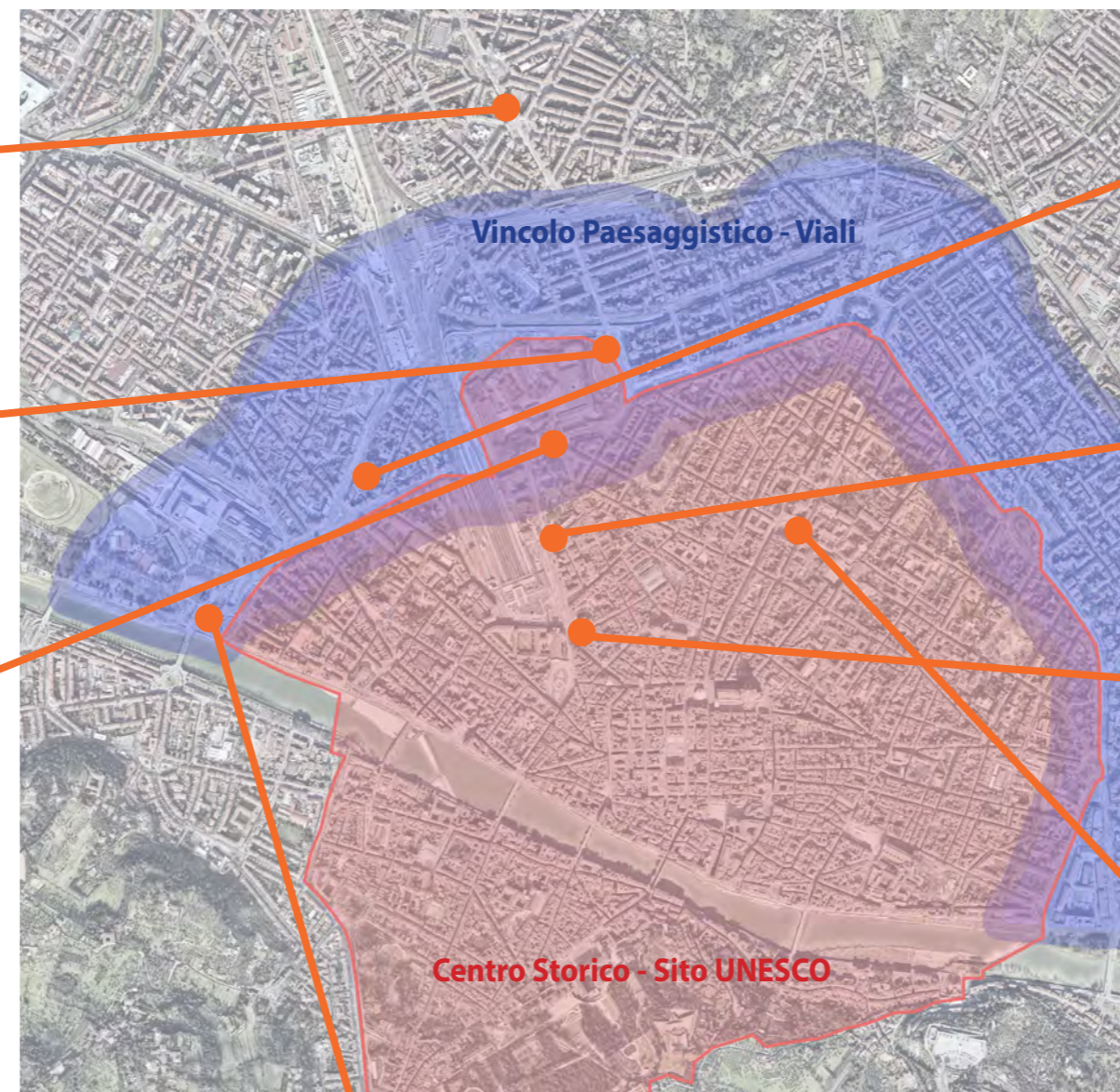
Valutazione della compatibilità del Progetto Paesaggistico con la sostituzione delle emettitrici di TdV in fermata

### LINEA 3.1

**Via dello Statuto, Piazza Viesseux, Piazza Leopoldo**  
consulenza a progetto definitivo ed esecutivo, opere a verde progetto esecutivo

**Piazza O.Fallaci, Viale Strozzi, Viale Milton e Ponte Provvisorio**  
relazione paesaggistica, progetto preliminare, definitivo ed esecutivo

**VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Lotto 1, Piazza Beslan, Viale Strozzi**  
progetto definitivo ed esecutivo



### LINEA 2

**Viale Belfiore Cantiere C1, Viale Rosselli Cantiere C4.2, Viale Redi - Stazione Alta Velocità Cantiere B3**  
progetto esecutivo

**VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Piazza Unità, Piazza Stazione, Via Valfonda, Giardino Villa Vittoria**  
relazione paesaggistica, progetto definitivo ed esecutivo

**VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Piazza Unità Italia**  
progetto preliminare-definitivo

**VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Viale Lavagnini, Piazza Libertà, Piazza San Marco**  
progetto definitivo

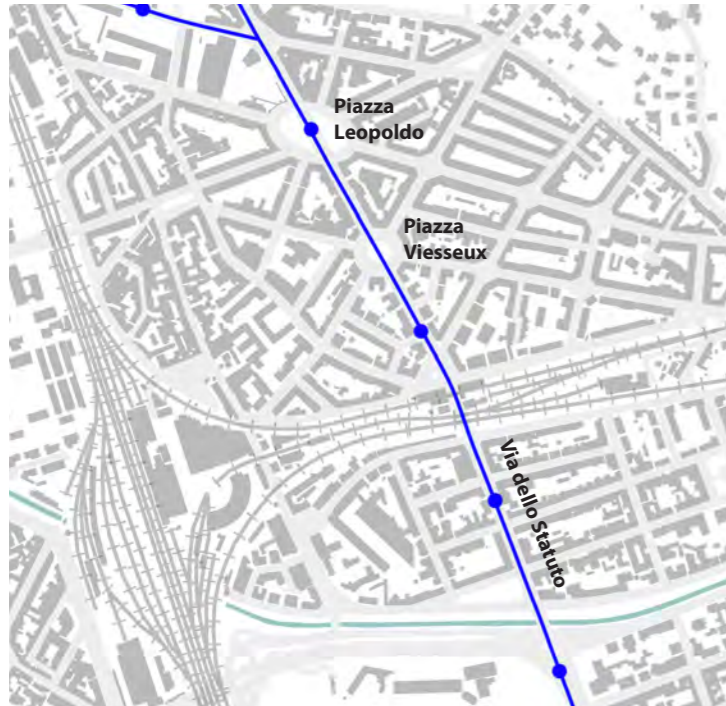
### LINEA 1

**Porta a Prato - Ponte alla Vittoria, Piazza Vittorio Veneto e aree limitrofe (Parco delle Cascine)**  
studio di fattibilità, progetto preliminare

# LINEA 3.1

# Via dello Statuto, Piazza Viesseux, Piazza Leopoldo

Consulenza a progetto definitivo ed esecutivo - Opere a verde progetto esecutivo



**ANNO:**  
2011-2014

**COMMITTENTE:**  
TRAFITER S.C. a R.L. – Società Consortile a.r.l. Carpi (MO)

**PROGETTISTI:**  
Prof. Arch. Lorenzo Vallerini, in collaborazione con Arch. Lorenzo Nofroni e Arch. Elisa Lucattini

**AUTORIZZAZIONI:**  
Prescrizione della Soprintendenza Autorizzazione paesaggistica n° 23 del 25/01/2011 e Autorizzazione Paesaggistica n. 691 del 11/04/2014 Ubicazione: Via dello Statuto n.SNC, q5, zona sottoposta a vincolo paesaggistico

### CONTENUTI PROGETTUALI:

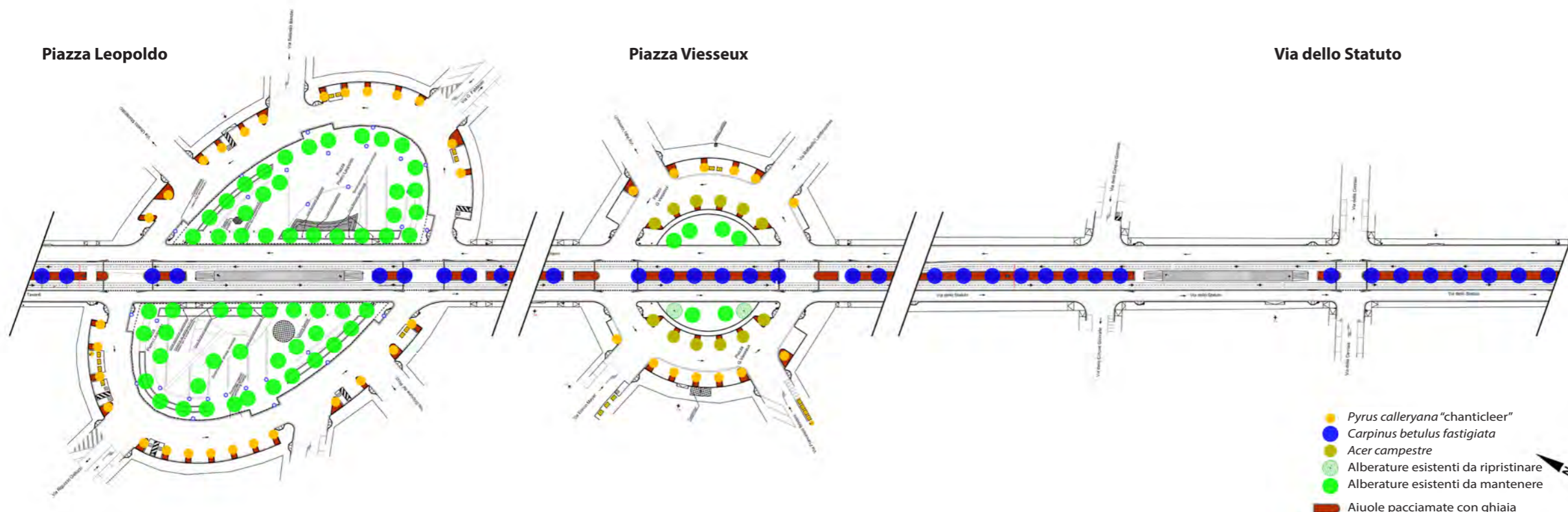
Le sistemazioni paesaggistiche dell'asse Via dello Statuto-Piazza Viesseux -Piazza Leopoldo partono da una considerazione degli spazi interessati dall'arrivo della Linea 3.1 con una visione di insieme e di relazione con il contesto urbano caratterizzato da un edificato di qualità e per una salvaguardia del decoro urbano; nuove pavimentazioni-superfici, alberature e elementi di arredo si propongono con un approccio poco invasivo dal punto di vista visuale e il più possibile adeguato ad un impianto urbano residenziale storicamente connotato.

Gli interventi riguardano:

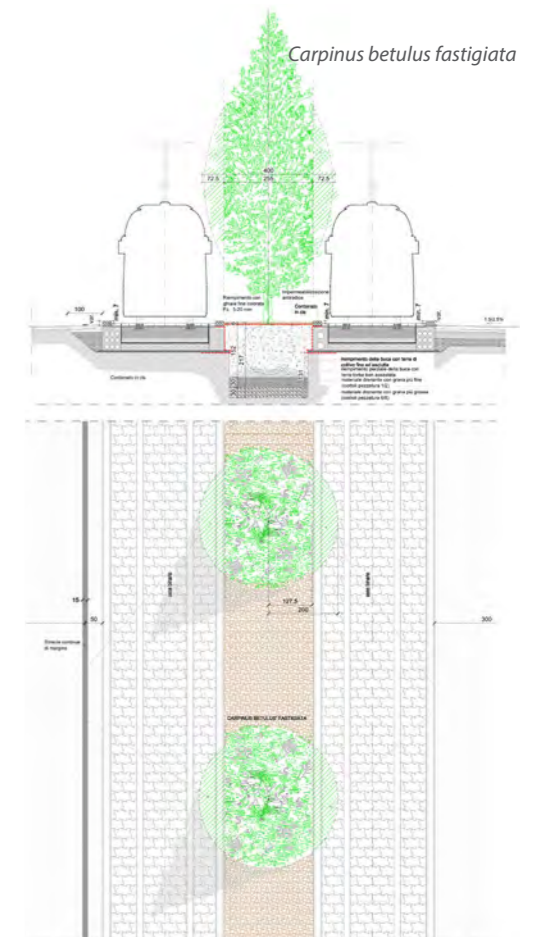
- la vegetazione nel suo complesso con la specifica degli alberi esistenti da mantenere, di quelli da abbattere, di quelli di nuovo impianto;
- la sistemazione del corridoio centrale della tramvia con i sesti di impianto delle nuove alberature e con una superficie in ghiaia colorata (pacciamatura) che garantisce costi di gestione contenuti e qualità visuale;
- la sistemazione delle parti a parcheggio con soluzioni diversificate delle aiuole (cordoli e ghiaia colorata) e nuove alberature resistenti e visivamente qualitative.

In Via dello Statuto nell'aiuola centrale che accompagna il tratto Statuto-Tavanti della Tramvia gli esistenti Lecci, causa le grosse dimensioni e l'invasività delle loro chiome inadatta al passaggio ravvicinato dei treni di andata e ritorno (circa 3,00 ml di distanza), sono stati rimossi e, su richiesta ed autorizzazione della Soprintendenza (Aut. N. 691 del 11/04/2014), sostituiti con un filare di *Carpinus betulus* 'Fastigiata' a chioma prevalentemente verticale con un sesto di impianto fitto (6,00 ml) con piante adulte di circa 10 anni di età di altezza 10-12 m., per avere una vista a "pronto effetto" ancorate al terreno con sistemi interrati; inoltre le foglie del Carpino sono piuttosto coriacee e sono facilmente rimovibili con normale spazzamento. Le piazze G. Viesseux e Leopoldo sono riorganizzate creando dei parcheggi lungo tutto il perimetro esterno ed interno intercalati da aiuole dove sono collocate nuove alberature di *Pyrus calleryana* 'Chanticleer' e di *Acer campestre*, resistenti e con buone caratteristiche ornamentali.

In piazza Leopoldo, nell'area di fermata, viene ripristinata la pavimentazione del marciapiede in pietra naturale con delle aiuole in corrispondenza delle alberature esistenti.



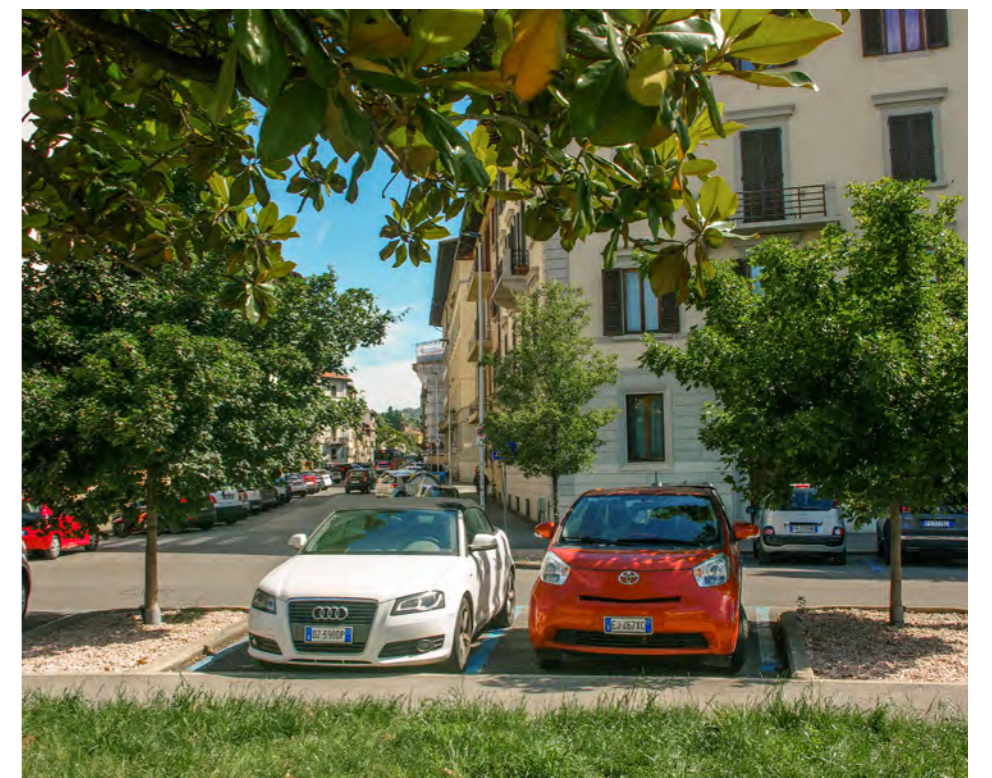
SEZIONE TIPO AIUOLA CENTRALE



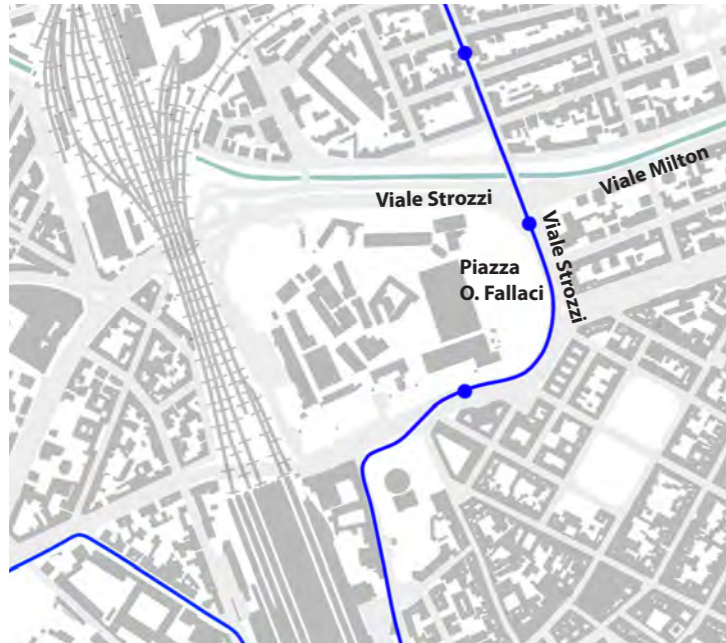
# LINEA 3.1

# Via dello Statuto, Piazza Viesseux, Piazza Leopoldo

*Foto delle realizzazioni*



Relazione paesaggistica, Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo



**ANNO:**  
2011-2017

**COMMITTENTE:**  
Tram di Firenze S.p.A. Firenze - TRAFITER S.C. a R.L. – Società Consortile a r.l. Carpi (MO)

**PROGETTISTI:**  
Prof. Arch. Lorenzo Vallerini, in collaborazione con Arch. Lorenzo Nofroni e Arch. Elisa Lucattini

**AUTORIZZAZIONI:**  
Autorizzazione Paesaggistica n. 499 del 24.11.2011, Autorizzazione Paesaggistica n. 1354 del 06/08/2015 Ubicazione: Viale Filippo Strozzi SNC, piano T, Quartiere 1; Viale Giovanni Milton, Quartiere 2, zona sottoposta a vincolo paesaggistico. Autorizzazione Paesaggistica n. 3447 del 14/12/2017 Viale Filippo Strozzi SNC, piano T, Quartiere 1, zona sottoposta a vincolo paesaggistico

**CONTENUTI PROGETTUALI:**

Le sistemazioni paesaggistiche hanno riguardato, da una parte, il mantenimento quasi completo dell'esistente impianto arboreo con ulteriori integrazioni in varie parti del sistema, dall'altra, il disegno dell'ampia area resa libera dalla realizzazione dei sottopassi con una serie di siepi arbustive, spazi a prato e spazi pavimentati dotati di sedute, accorpate in un disegno unitario degli spazi aperti che ingloba la Fermata Strozzi-Fallaci e la Tramvia stessa, per dotare il contesto di un nuovo grande spazio ad uso pubblico di circa 4.000 mq. in continuità con i filari dei viali e i giardini della Fortezza.

Le fasce di siepi sono attraversate perpendicolarmente e a raggiera da tre percorsi che conducono agli attraversamenti pedonali della Tramvia e si collegano al controviale pedonale della Fortezza. Lungo questi percorsi la pavimentazione in lastre di pietra si amplia e si sfrangia verso il prato venendo a formare degli spazi pavimentati di sosta che contengono alcune sedute in cemento lavato dotate di incassi luminosi. Le piste ciclabili pedonali vengono integrate funzionalmente al sistema degli spazi aperti, del parcheggio e della linea tranviaria.

Nel parcheggio lungo il Mugnone nella sua parte più prossima al torrente abbiamo nuove alberature, pavimentazioni in pietra e asfalto colorati, aiuole con arbusti e nuovi posti auto che si collegano al Ponte Provvisorio.

La nuova sistemazione a verde, con 36 nuove alberature e oltre 150 ml di siepi, ha permesso di rinnovare sia gli aspetti fitosanitari che quelli di stabilità delle alberature attualmente presenti, nonché di integrare la struttura arborea esistente (presenza di numerosi tagli dovuti anche alla vetustà delle piante) con nuove piante più sane e, in prospettiva, più longeve come il *Platanus platanor* "Vallis Clausa", il primo Platano resistente al cancro colorato, una malattia provocata dal fungo *Ceratocystis fimbriata f.sp. platani*, causa principale della morte di questa pianta.



# LINEA 3.1

# Piazza O.Fallaci, Viale Strozzi, Viale Milton e Ponte Provvisorio

*Foto delle realizzazioni*





LINEA 3.1

VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Lotto 1, Piazza Beslan, Viale Strozzi

*Foto delle realizzazioni*

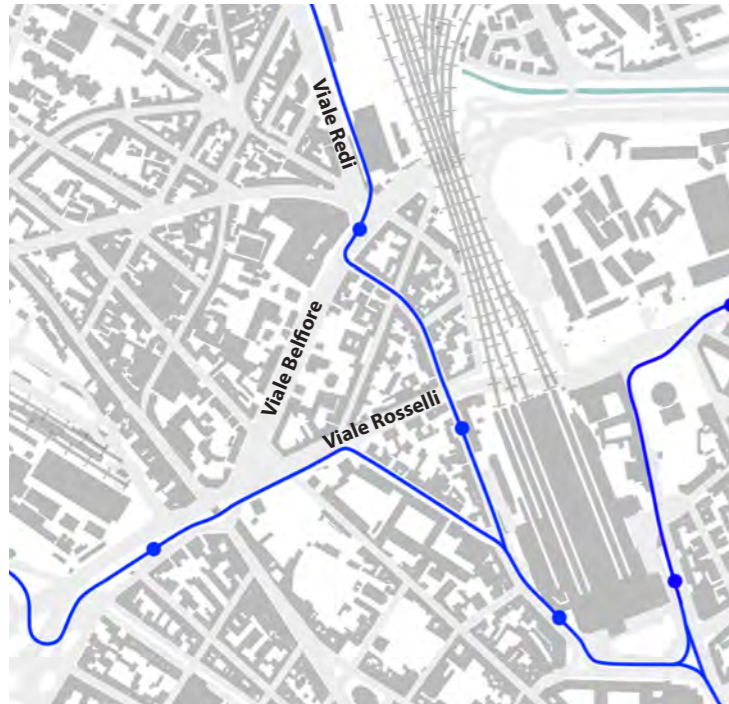




# LINEA 2

# Viale Belfiore Cantiere C1, Viale Rosselli Cantiere C4.2, Viale Redi - Stazione Alta Velocità Cantiere B3

Progetto esecutivo



**ANNO:**

2014-2017

**COMMITTENTE:**

GLF Grandi Lavori Fincosit S.p.A. -Roma

**PROGETTISTI:**

Prof. Arch. Lorenzo Vallerini, in collaborazione con Arch. Lorenzo Nofroni e Arch. Elisa Lucattini

**AUTORIZZAZIONI:**

Autorizzazione Paesaggistica n. 1687 del 07/10/2014, Ubicazione: Viale Belfiore n.SNC, Quartiere 1, zona sottoposta a vincolo paesaggistico, Autorizzazione Paesaggistica n. 3432 del 14/12/2017 Ubicazione: Viale Belfiore SNC, Quartiere 1, zona sottoposta a vincolo paesaggistico - Autorizzazione Paesaggistica n.649 del 09/03/2017, Ubicazione: Viale Fratelli Rosselli, SNC piano T, Quartiere 1, zona sottoposta a vincolo paesaggistico, Autorizzazione Paesaggistica n. 3431 del 14/12/2017, Ubicazione: Viale Fratelli Rosselli SNC, Quartiere 1, zona sottoposta a vincolo paesaggistico - Autorizzazione Paesaggistica n. 159 del 28/01/2016, Ubicazione: Viale Francesco Redi SNC, piano T, Quartiere 1, zona sottoposta a vincolo paesaggistico

**CONTENUTI PROGETTUALI:**

Il progetto della Tramvia Linea 2 prevede la realizzazione della linea che "esce" da Palazzo Mazzoni, attraversa a raso il viale per poi imboccare Via Guido Monaco in direzione della Stazione S.M.Novella; le sistemazioni riguardano però anche il Viale Rosselli con una piazzetta a Porta a Prato, le alberature di Viale Redi e ovviamente anche quelle di Viale Belfiore.

La sistemazione paesaggistica prevede un rafforzamento e valorizzazione dell'asse visuale centrale che comprende l'"isola" della Fermata Belfiore ed il Palazzo Mazzoni, l'accorpamento unitario dei percorsi pedonali e ciclabili, degli spazi aperti e a verde che inglobano la Fermata Belfiore e la Tramvia stessa in un ritrovato spazio ad uso pubblico(circa 2.000 mq.), il mantenimento ed il rafforzamento dell'impianto arboreo secondo gli originari intendimenti del Poggi con il reimpianto ed il riordino dei filari di Tigli anche per i posti sosta auto.

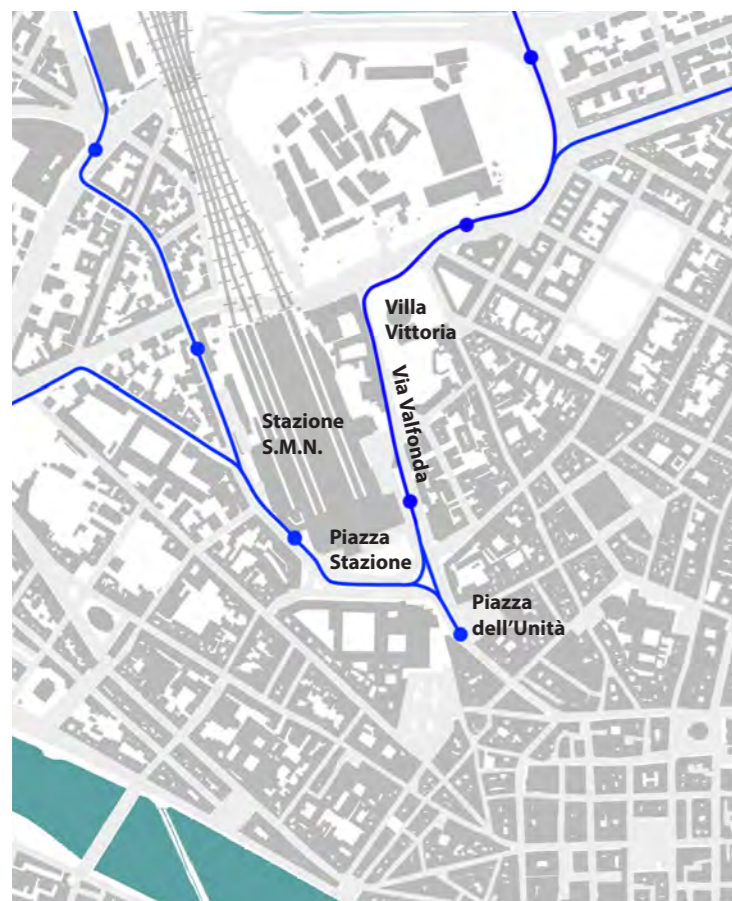
Il Parterre "triangolare" all'altezza della intersezione tra i due viali Belfiore e Rosselli verso Porta al Prato, prima utilizzato come parcheggio, è stato trasformato in una nuova Piazzetta pedonale pavimentata, alberata con nuovi Tigli e dotata di aiuole, cespugli fioriti e arredi (panchine, cestini, portabici, eventuale allestimento artistico a carico del Comune), con posti auto ai lati e come punto di snodo per i diversi passaggi pedonali da un lato all'altro dei due viali. Le alberature della Piazzetta continuano con un filare di Bagolari in Viale Rosselli come ricostruzione di un filare a suo tempo abbattuto per il passaggio della Linea1.





# LINEA 2 VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Piazza Unità, Piazza Stazione, Via Valfonda, Giardino Villa Vittoria

## Relazione paesaggistica, Progetto definitivo ed esecutivo

**ANNO:**

2015-2019

**COMMITTENTE:**

GLF Grandi Lavori Fincosit S.p.A. - Roma (2015-2017), TRAFITER S.C. a R.L. - Società Consortile a r.l. Carpi (MO) (2019-2019)

**PROGETTISTI:**

Prof. Arch. Lorenzo Vallerini, in collaborazione con Arch. tti Lorenzo Nofroni, Elisa Lucattini e Stefania Nannelli

**AUTORIZZAZIONI:**

Autorizzazione Paesaggistica Conferenza dei Servizi SABAP Parere prot. n. 03497 del 21/02/2014, D.G.C. 2014/G/00197 del 07/07/2014 del Comune di Firenze, Conferenza dei Servizi del 21/04/2016 e del 19/05/2016 con Autorizzazione Paesaggistica, Approvazione Progetto Definitivo e Autorizzazione Paesaggistica Conferenza dei Servizi del 06/09/2016 - Autorizzazione Paesaggistica n. 19285 del 16/09/2019 Via Valfonda, 30-32 - Villa Vittoria - Intervento di abbattimento Cedro n.59 e modificazione dei limiti del giardino di Villa Vittoria e sistemazione definitiva di porzione del Giardino con rifacimento del muro di recinzione -Rif.al progetto n.103/18 (N.O. Prot.22890 del 26/11/2018)

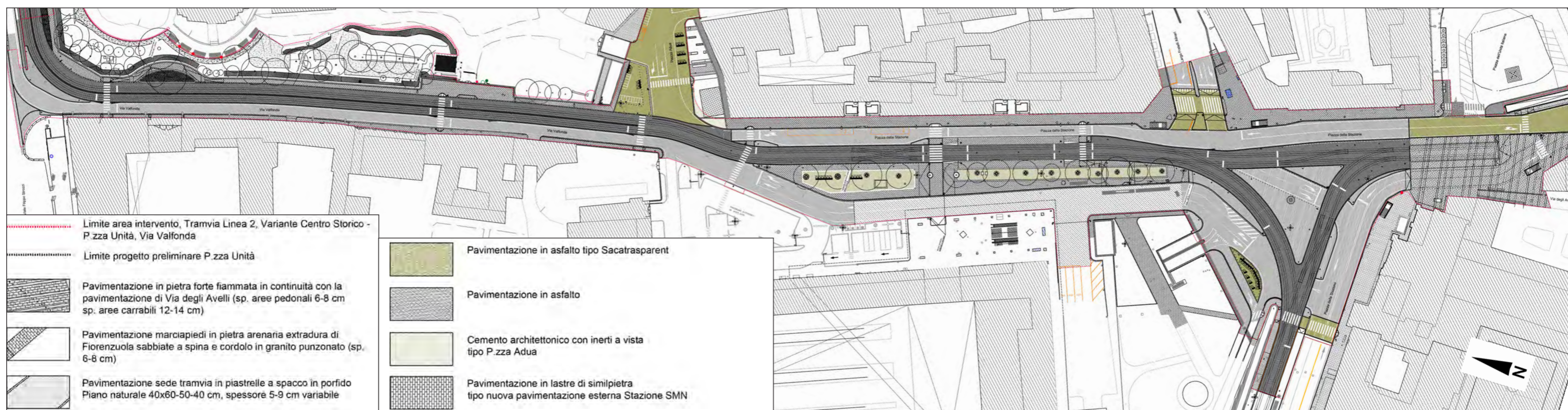
**CONTENUTI PROGETTUALI:**

Il progetto riguarda le sistemazioni paesaggistiche, l'arredo urbano e le opere a verde per quattro distinte zone: il capolinea della Fermata Unità che si integra da una parte con Piazza SMN-Via degli Avelli e dall'altra con Piazza Unità Italiana, l'ampio slargo ricompreso tra la Basilica e il corpo della Stazione di S.M.Novella e il Largo Fratelli Alinari, la Fermata Valfonda a fronte della Stazione e, infine, Piazza Adua e Via Valfonda sino all'innesto sui Viali ricomprendendo in questo tratto anche la sistemazione del Giardino di Villa Vittoria (Palazzo dei Congressi).

Nel suo insieme il progetto degli spazi aperti ha analizzato e approfondito la compatibilità paesaggistica-urbana dell'intervento e sviluppato una idea progettuale complessiva del tessuto urbano oggetto di trasformazione, tenendo conto di tutte le valenze storiche, urbane e paesaggistiche.

Le sistemazioni realizzate hanno riguardato:

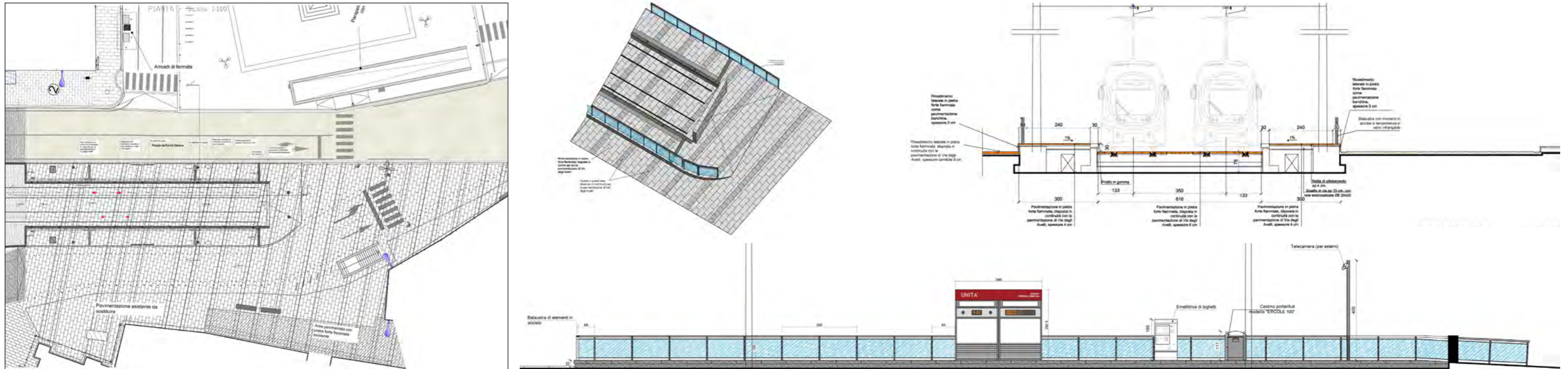
- L'adeguamento delle pavimentazioni e degli arredi uniformando i materiali anche nelle zone di raccordo e ridefinendo i limiti di intervento con quanto eseguito da Grandi Stazioni;
- La riqualificazione dell'area del capolinea Linea 2 Fermata Unità, tramite pavimentazioni in continuità con il contesto (Pietra Forte Albarese fiammata e la Pietra Arenaria Extradura di Firenzuola o Pietra Arenaria Macigno, l'asfalto colorato), ha ricercato un disegno unitario ed inclusivo delle nuove e vecchie funzioni in un'ottica di fruizione prevalentemente pedonale con continuità di fruizione dei diversi spazi e funzioni tramite quote costanti per flussi di spostamento facili e senza interruzioni;
- La pavimentazione di Piazza della Stazione con l'eliminazione dell'aiuola a verde centrale e l'uso di pavimentazioni differenziate in Largo Alinari e per i marciapiedi in Pietra Macigno;
- La sistemazione delle pavimentazioni e arredi della nuova fermata di Valfonda - Stazione recepisce quanto già eseguito da Grandi Stazioni compresa l'omogeneizzazione dei materiali nelle zone di raccordo caratterizzate da nuove piantagioni di Pini Domestici;
- La sistemazione di Piazza Adua in asfalto colorato e di Via Valfonda con l'arretramento del muro di delimitazione del Parco di Villa Vittoria con un generale progetto di ricostruzione del muro e dei marciapiedi completa il sistema, mentre per il Giardino di Villa Vittoria si è provveduto, a seguito dello spostamento del muro, al recupero delle aree interne di parcheggio, a reimpianti a compensazione delle alberature abbattute (compreso un Cedro a pronto effetto all'interno del giardino) e alla ricostruzione della originaria siepe di sempreverdi addossata al muro di confine.



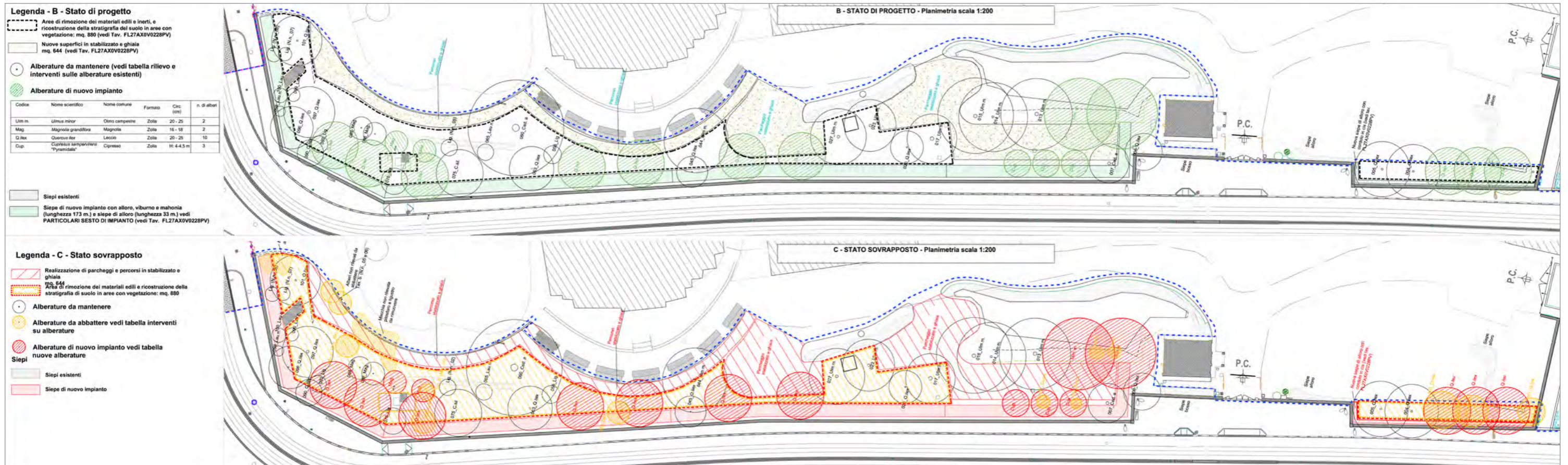
# LINEA 2 VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Piazza Unità, Piazza Stazione, Via Valfonda, Giardino Villa Vittoria

## Particolari Fermata Unità e Giardino Villa Vittoria

### Fermata Unità



### Sistemazioni del Giardino di Villa Vittoria

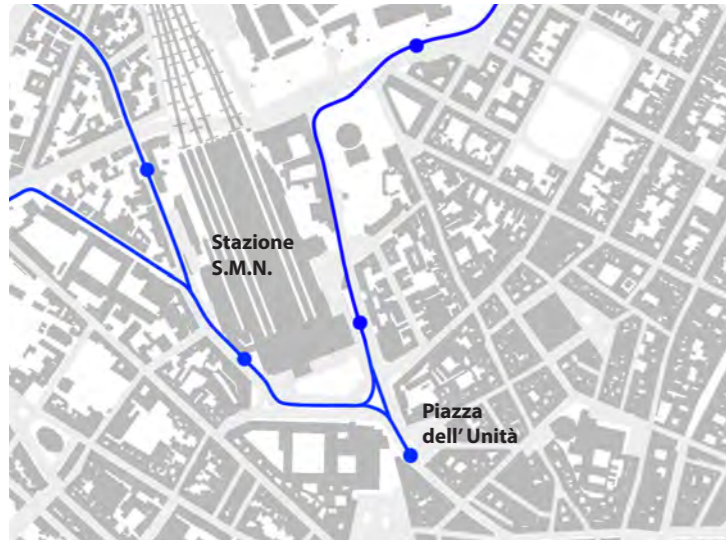


# LINEA 2 VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Piazza Unità, Piazza Stazione, Via Valfonda, Giardino Villa Vittoria

*Foto delle realizzazioni*



*Progetto preliminare - definitivo*

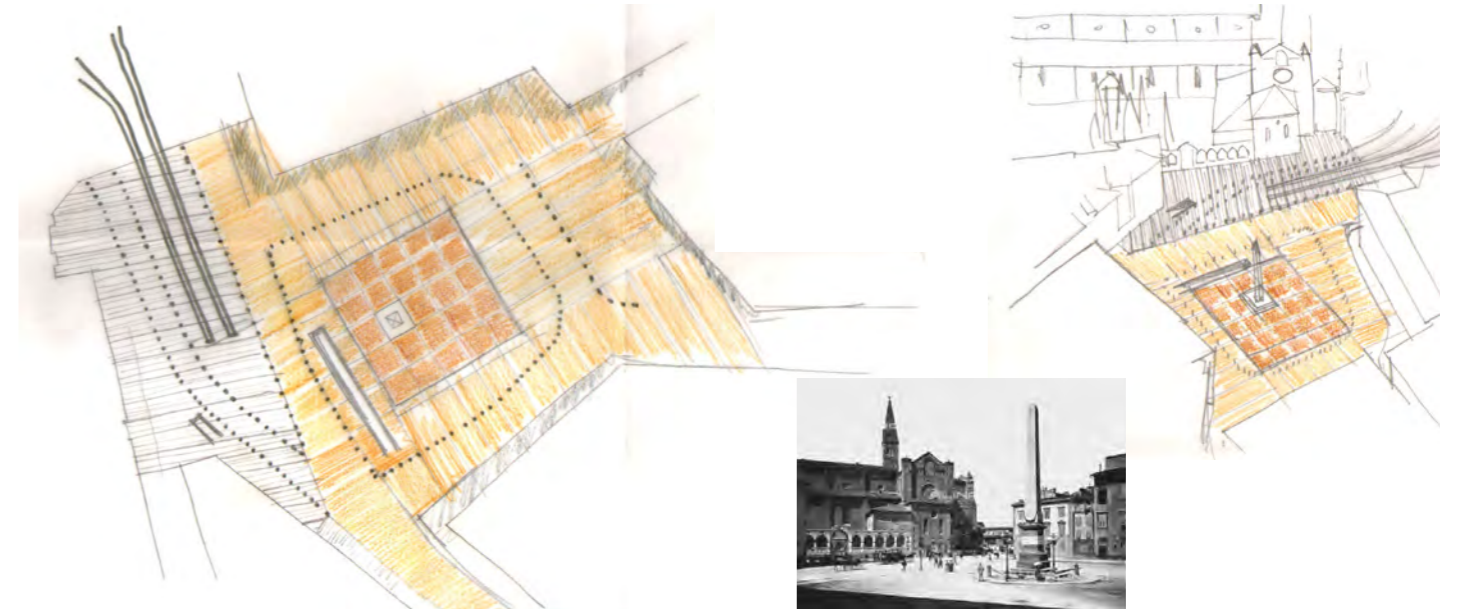


**ANNO:**  
2015

**COMMITTENTE:**  
GLF Grandi Lavori Fincosit S.p.A. - Roma

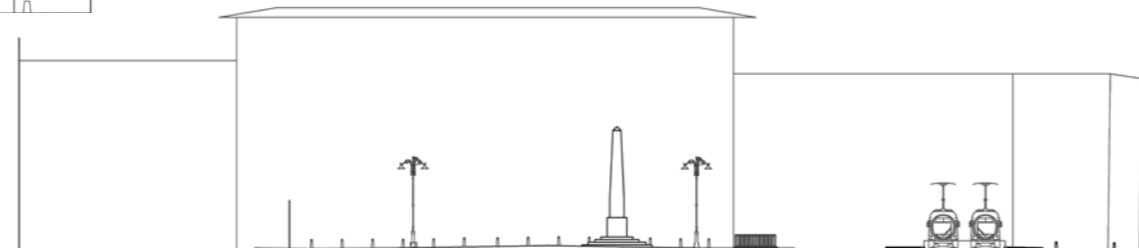
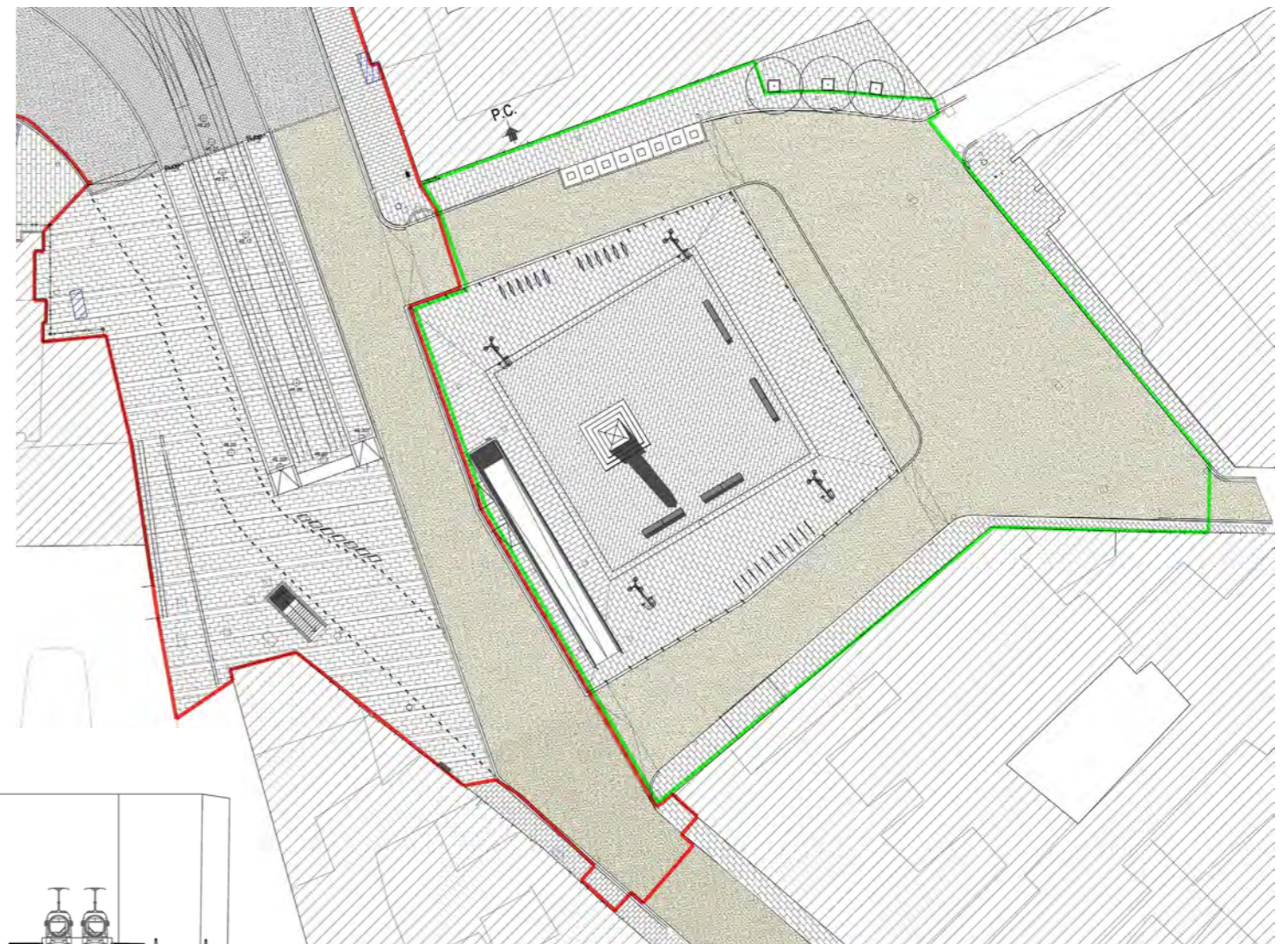
**PROGETTISTI:**  
Prof. Arch. Lorenzo Vallerini, in collaborazione con Arch. Lorenzo Nofroni

**AUTORIZZAZIONI:**  
D.G.C. 2014/G/00197 del 7 luglio 2014, Approvazione Progetto Definitivo e Autorizzazione Paesaggistica Conferenza dei Servizi del 06/09/2016 solo per la parte prospiciente la Fermata Unità



**CONTENUTI PROGETTUALI:**

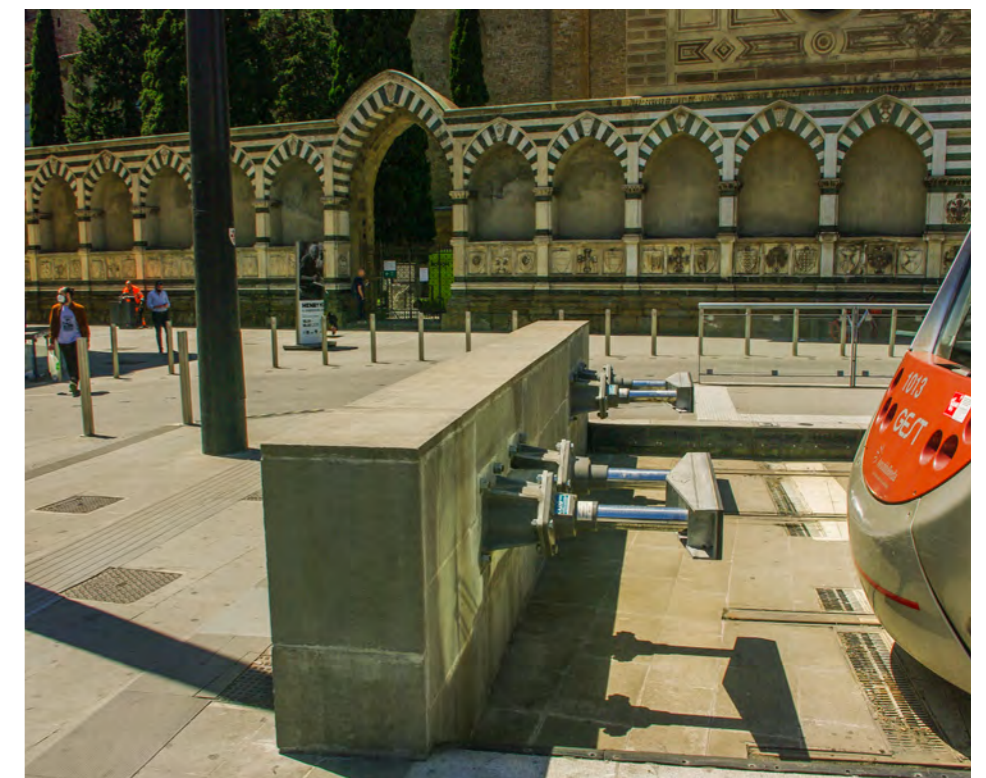
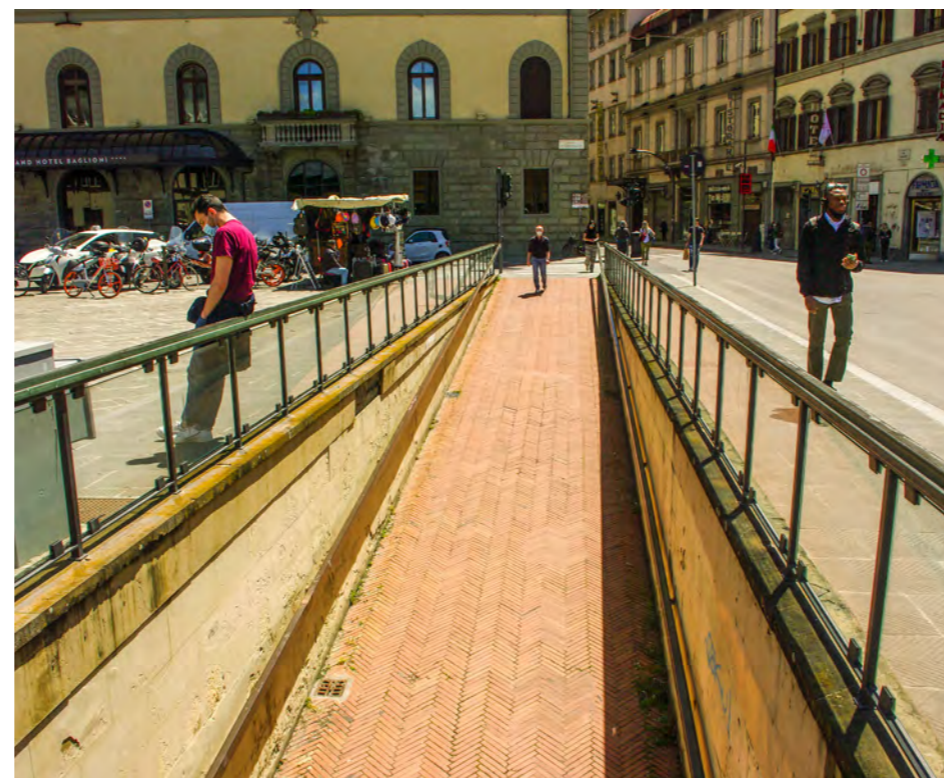
La progettazione delle sistemazioni della Piazza, che è comunque esterna agli interventi connessi alla realizzazione della Tramvia così come previsto nel Progetto Preliminare "Variante al Tracciato Tranviario su Via Valfonda", ha tentato di cogliere l'occasione dei lavori della realizzazione della tramvia per riqualificare tutta l'area del capolinea come porta di accesso al Centro Storico partendo dalla configurazione storica che la Piazza ha avuto nel contesto di SM Novella. L'idea progettuale si incentra su un semplice criterio: mantenere il più possibile una continuità di fruizione di diversi spazi e funzioni tramite quote costanti che permettano flussi di spostamento facili e senza interruzioni. Il lato di Piazza Unità ingloba l'area centrale afferente al monumento e la lunga penisola oggi in continuità con il marciapiede di Via Panzani in un'unica ampia area pedonale caratterizzata dalla pietra recuperata e restaurata, mentre l'area carrabile si riconnette con la direttrice centrale proveniente da Via Panzani e diretta verso la Stazione tramite una pavimentazione in asfalto colorato. L'area centrale pedonale e le fasce laterali di area carrabile sono rialzate di 20 cm. rispetto alla situazione circostante e comprendono alla medesima quota il marciapiede-banchina per la Fermata Bus, mentre i bordi sono con marciapiedi in pietra che girano a raccordo con gli edifici. Il lato di Via degli Anelli contermina la Basilica di SMN si allarga ad inglobare la Fermata Unità e la percorrenza carrabile. Vengono mantenute le aree di sosta di bordo, mentre la circolazione pedonale viene garantita da attraversamenti pedonali che mantengono inalterato l'attuale flusso principale. Per gli arredi viene mantenuta la tessitura della pavimentazione e il monumento con quattro sedute posate su due dei quattro lati dell'area pedonale posta al centro della piazza, mentre il sistema di illuminazione integra quello esistente con quattro candelabri artistici del tipo in uso a Firenze e quattro faretti per l'illuminazione del monumento.



# LINEA 2

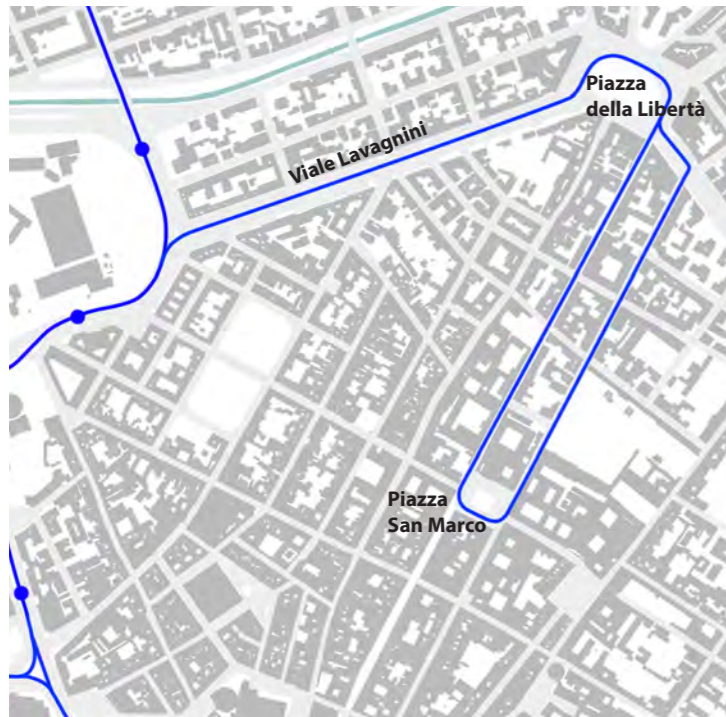
# VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Piazza Unità Italiana

*Foto delle realizzazioni*



# LINEA 2 VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Viale Lavagnini, Piazza Libert , Piazza San Marco

Progetto definitivo

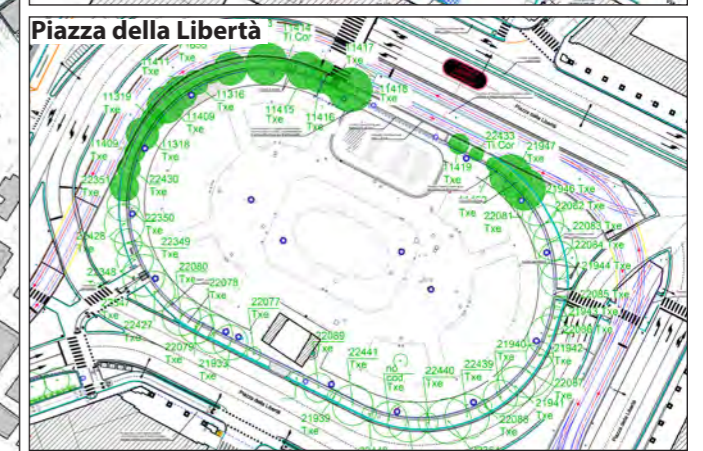
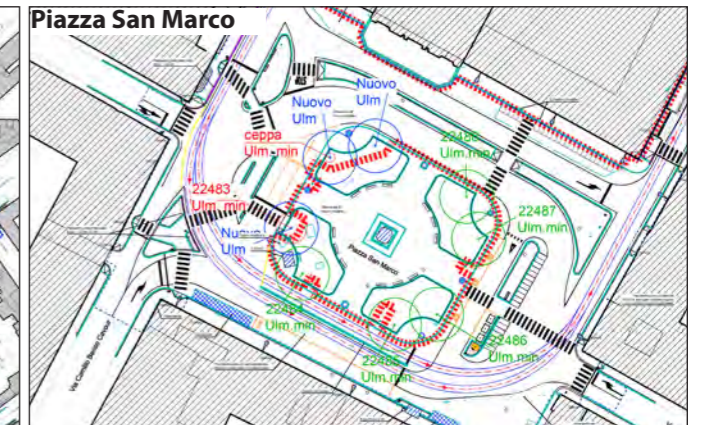
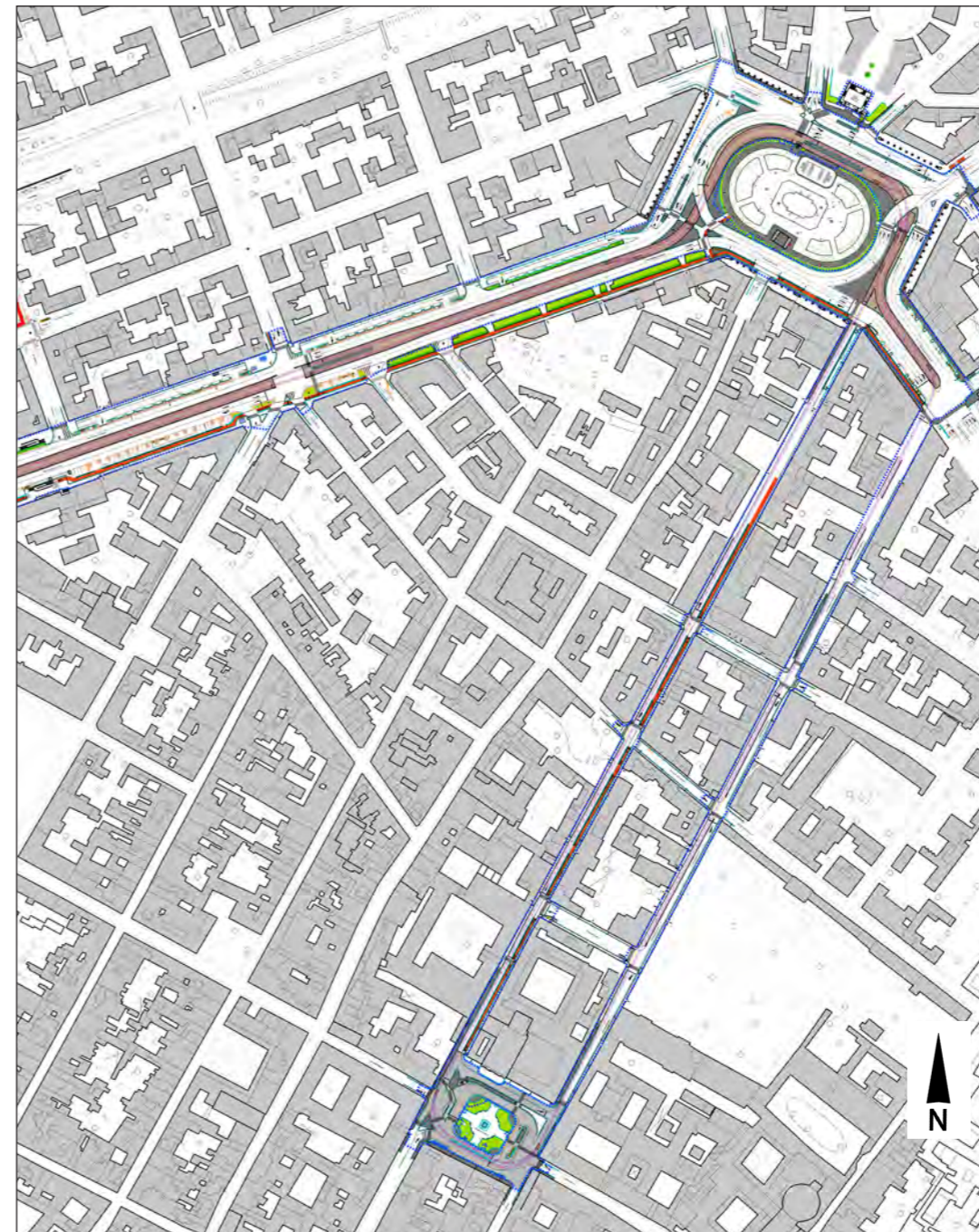


**ANNO:**  
2015-2016

**COMMITTENTE:**  
GLF Grandi Lavori Fincosit S.p.A.  
-Roma

**PROGETTISTI:**  
Prof. Arch. Lorenzo Vallerini, in  
collaborazione con Arch.tti Elisa  
Lucattini e Stefania Nannelli

**AUTORIZZAZIONI:**  
Conferenza dei Servizi del 21 aprile  
e del 19 maggio 2016, approvazione  
del Progetto Definitivo Conferenza  
dei Servizi del 06/09/2016 con  
Autorizzazione Paesaggistica,  
Delibera GC n.398 del 11/08/2017



**LEGENDA**

----- Limite intervento

a) Vegetazione

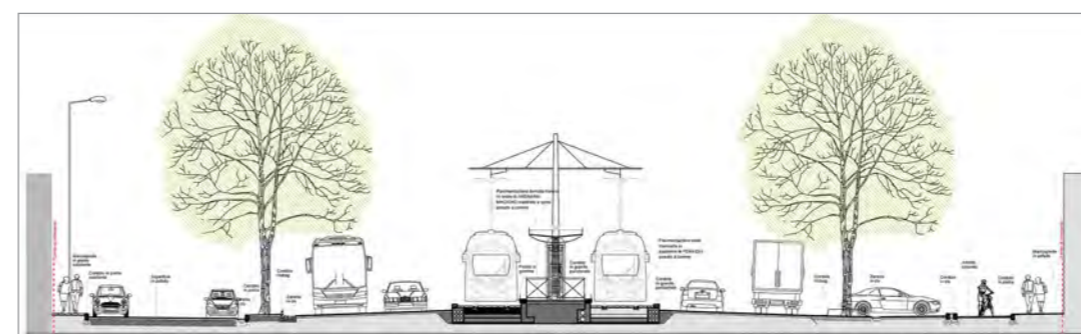
- Alberature esistenti e di nuovo impianto
- manfo erboso
- arbusti e siepi

b) Pavimentazioni e cordoli

- Piastrelle a spacco in Porfido piano naturale 40x 60-50-40 spessore 5-9cm variabile posate a corriere (per sede tramviaria e aree di pertinenza)
- Lastre di arenaria macigno 40x60 h6 subbiatte a spina posate a corriere (per marciapiedi, zone pedonali e fermate)
- Lastre di arenaria macigno 40x60 h15-20 punzonate posate a spina (per aree carrabili Piazza S Marco)
- Pavimentazione in asfalto (viabilit  carrabile e promiscua, attraversamenti carrabili sede tramviaria a forte flusso di traffico su sede tramviaria)
- Pavimentazione in asfalto colorato (per pista ciclabile)
- Lista in porfido grigio chiaro 20-40x40-50 (per attraversamenti pedonali su sede tramviaria in porfido)
- Cordolo in granito punzonato 15x15 (per marciapiedi e fermate tramvia)
- Cordolo in cis tipo "Hobag"
- Cordolo in cis di 16-18x15
- Zanella in lastre di pietra ad un petto larghezza 80cm ca.

c) Superfici

- Terra con ghiaia colorata



## CONTENUTI PROGETTUALI:

Il progetto per le sistemazioni paesaggistiche e l'arredo urbano riguarda la realizzazione della tratta Lavagnini - Libert  - San Marco della variante alternativa (Stazione - Valfonda - Strozzini - Libert  - San Marco) al centro storico che originariamente prevedeva il passaggio al Duomo, cos  come previsto nella soluzione approvata con Voto 457/211 del 15/03/2011 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

Sulla base delle indicazioni del Piano del Verde del Comune di Firenze il progetto prevede:

- Il mantenimento dell'originario disegno di Piazza della Libert  e di Piazza San Marco, grazie anche al posizionamento non invasivo delle fermate;
- L'accorpamento unitario dei percorsi pedonali e ciclabili, degli spazi aperti e a verde;
- Il mantenimento dell'impianto arboreo dei viali secondo gli originari intendimenti del Poggi con il reimpianto ed il riordino dei filari, sia in sostituzione di quelli che forzatamente si debbono abbattere o di quelli che si debbono sostituire;
- Un sistema dei percorsi pedonali e ciclabili e degli attraversamenti articolato, adeguato, a norma e di migliore accessibilit  rispetto allo stato attuale caratterizzato da frammentazione e discontinuit ;
- Il mantenimento e riordino dei posti sosta per le auto e i motorini ai lati del Viale con sistemi di protezione (cordoli alti e stondati) delle alberature dagli urti provocati dai mezzi meccanizzati.

Gli interventi paesaggistici hanno riguardato in Viale Lavagnini la protezione delle alberature esistenti ovvero una loro sostituzione nei casi di fallanze gi  in essere e siepi di separazione dalla carreggiata stradale., in Piazza Libert  l'inserimento della omonima fermata senza alterare il sistema e la forma del verde, in Viale Matteotti una sostituzione delle esistenti alberature causa i necessari spostamenti delle corsie dei viali; in Piazza San Marco non sono previste fermate nella Piazza, bens  nel tratto finale di Via Cavour e nel tratto iniziale di Via La Pira, e la Piazza resta solo come attraversamento della linea tramviaria. Le due fermate si integrano nei marciapiedi esistenti differenziandosi per la pavimentazione in lastre di arenaria; i corredi di fermata sono stati ridotti al minimo per non impattare sugli edifici storici a fronte dei quali si ferma la Tramvia e sono rimasti solo i pannelli informativi di fermata e la emettitrice di biglietti. Le telecamere sono montate a muro, la linea   sorretta da un cavo che va da edificio ad edificio e gli armadi di fermata sono stati spostati in Via della Dogana per evitare un impatto visivo a contrasto con gli edifici storici.



LINEA 2 VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Viale Lavagnini, Piazza Libertà, Piazza San Marco

Fotoinserimenti



Piazza della Libertà PRIMA



Viale Matteotti PRIMA



Piazza della Libertà DOPO



Viale Matteotti DOPO

# LINEA 2 VACS - Variante Alternativa al Centro Storico, Viale Lavagnini, Piazza Libertà, Piazza San Marco

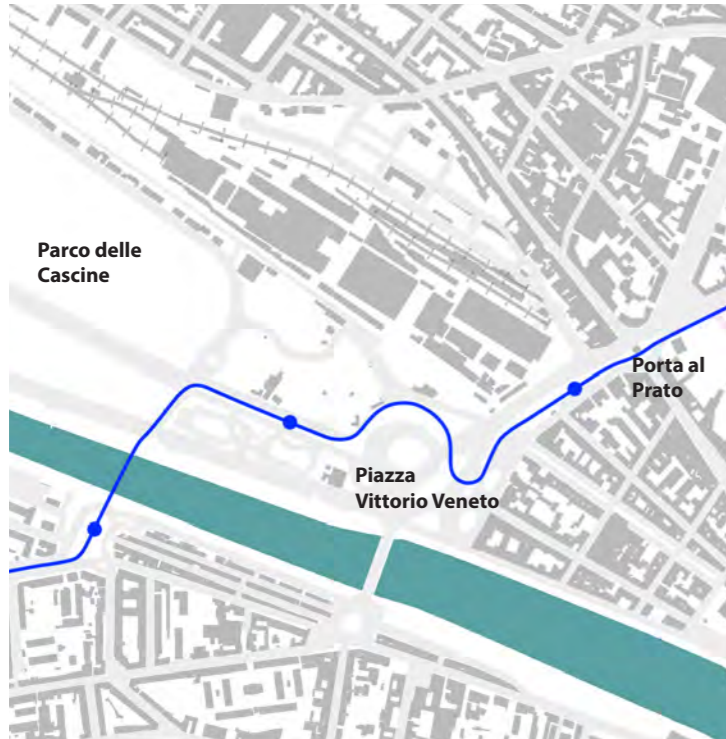
Fotoinserimenti



# LINEA 1

# Porta a Prato - Ponte alla Vittoria, Piazza Vittorio Veneto e aree limitrofe (Parco delle Cascine)

Studio di fattibilità, Progetto preliminare



## ANNO:

2017-2019

## COMMITTENTE:

Comune di Firenze Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità

## PROGETTISTI:

Prof. Arch. Lorenzo Vallerini, in collaborazione con Arch. Lorenzo Nofroni e dott.ssa Ghita Fabbri

## AUTORIZZAZIONI:

Studio di Fattibilità approvato dal Comune di Firenze con DGC n.669/2017, Conferenza di Servizi del 23/07/2018 e del 12/10/2018, in corso di approvazione SABAP Firenze il Progetto Preliminare e di Fattibilità Tecnico-Economica

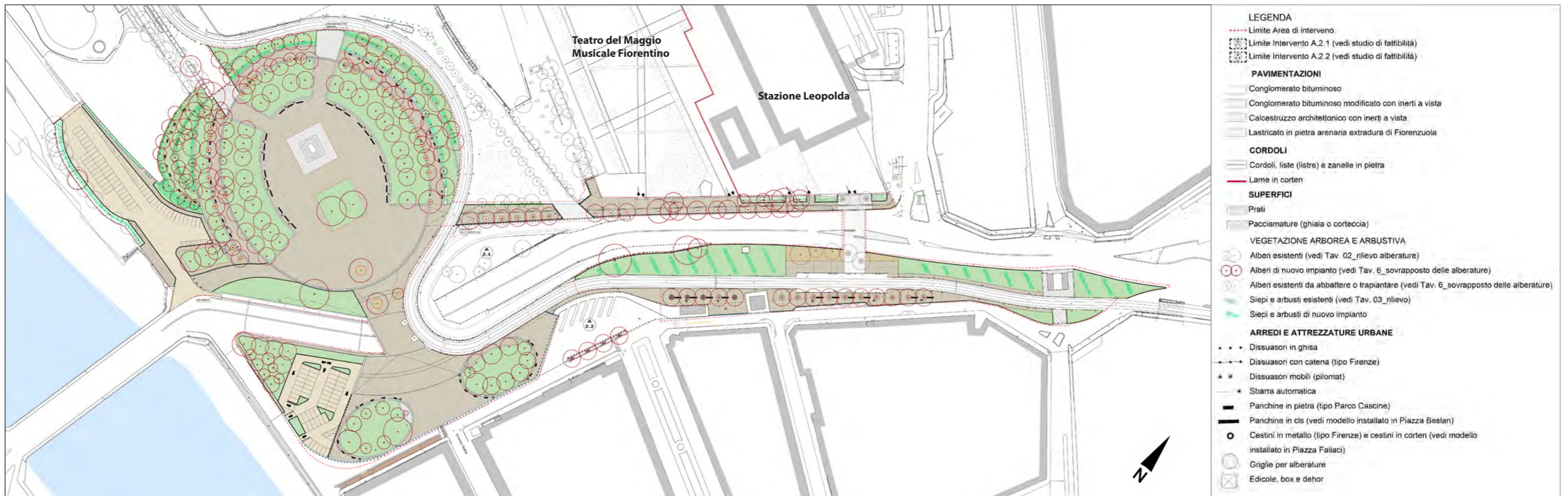
## CONTENUTI PROGETTUALI:

Il Comune di Firenze ha candidato al "Piano Città" .... vari interventi tra cui quello per la Sistemazione Urbana della fascia viali e filari alberati da Porta a Prato a Ponte alla Vittoria con l'obiettivo di restituire a questa porzione di città una qualità scenografica e paesaggistica enfatizzando le principali prospettive verso i monumenti, il paesaggio fluviale e collinare, il Parco Storico delle Cascine, la Stazione Leopolda, il Nuovo Teatro dell'Opera di Firenze con il suo Parco ed il centro cittadino, che la Riquilificazione di Piazza Vittorio Veneto ed aree limitrofe con l'obiettivo del completo recupero della Piazza stessa che versa attualmente in condizioni di degrado, anche in conseguenza dei lavori connessi alla realizzazione della Linea Tramviaria n.1; questo sistema di interventi coinvolge ed è interconnesso con altre previsioni, ovvero la realizzazione della nuova Linea Tramviaria n. 4 e le sistemazioni previste per il Completamento del recupero dell'Area Ferroviaria Leopolda (Ex Officine Grandi Riparazioni) ....". Il progetto prende le mosse dall'analisi storica dell'evoluzione dei luoghi (dalle sistemazioni del Poggi ad oggi) e da rilievi dello stato di fatto. Il progetto propone una "ricucitura" dei tessuti urbani ed una ricollocazione delle identità urbane interpretata in chiave contemporanea, ma con i segni del passato migliore.

A fronte della perdita delle originarie identità poggiane e dell'arrivo delle linee tramviarie (per ora solo la Linea 1 e poi probabilmente la Linea 4) l'asse stradale del Viale Rosselli si sposta e si allarga sino ad includere anche la linea tramviaria per ritrovare gli allineamenti dei filari alberati ai lati del nuovo spazio di percorribilità pubblica. Sull'asse ortogonale al Viale Rosselli, quello lungo la direttrice Piazza V.Veneto -Corso Italia, si ripropone l'originaria conformazione poggiana di Porta del Parco delle Cascine, con un grande spazio ovale pedonale pavimentato, il mantenimento degli esistenti grandi Cedri e definito da un'ampia fascia a verde perimetrale ampliata con tre nuovi filari.

Un raccordo altimetrico e di sistemazione delle superfici pedonali completa l'asse che si riallaccia sul sovrappasso e poi alle due originarie aiuole alberate verso il lato urbano di Corso Italia recuperate nella loro forma originaria senza parcheggi incongruenti.

Sul fronte verso l'Arno si recuperano due aree a parcheggio sistemando-razionalizzando le zone già attualmente destinate alla sosta: una verso il lato urbano di Corso Italia riservata ai residenti per posti auto n. 51 e posti moto n. 5, ed un'altra lungo l'Arno per posti auto n. 50 e posti moto n. 42. Per tutta l'area si ripristina quel ruolo di cerniera tra la città e il parco che è andato perduto nel tempo, tentando di dare un "decoro urbano" a questa importante parte della città.



# LINEA 1

# Porta a Prato - Ponte alla Vittoria, Piazza Vittorio Veneto e aree limitrofe (Parco delle Cascine)

*Fotoinsertimenti*



Porta al Prato PRIMA



Piazza Vittorio Veneto PRIMA



Porta al Prato DOPO



Piazza Vittorio Veneto DOPO

LINEA 1

Porta a Prato - Ponte alla Vittoria, Piazza Vittorio Veneto e aree limitrofe (Parco delle Cascine)

*Fotoinserimenti*



# Valutazione della compatibilità del Progetto Paesaggistico con la sostituzione delle emettitrici di TdV in fermata

## LINEA 1-2-3.1

**ANNO:**

2016

**COMMITTENTE:**

SIRTI S.p.A. - Milano

**PROGETTISTI:**

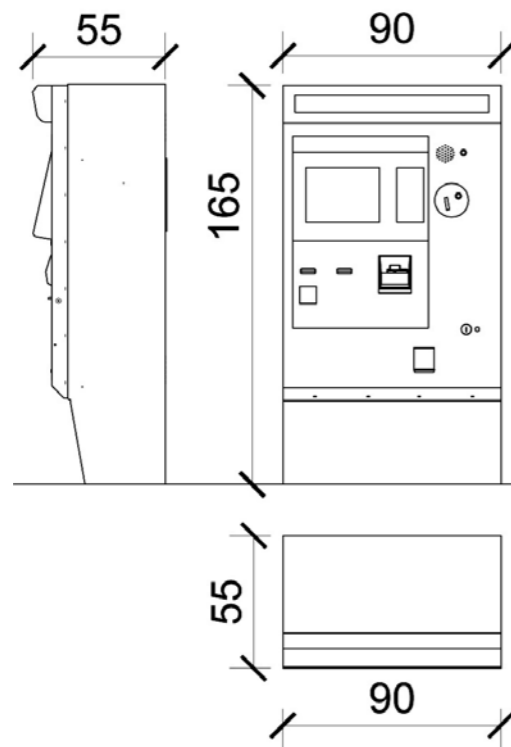
Prof. Arch. Lorenzo Vallerini

**CONTENUTI PROGETTUALI:**

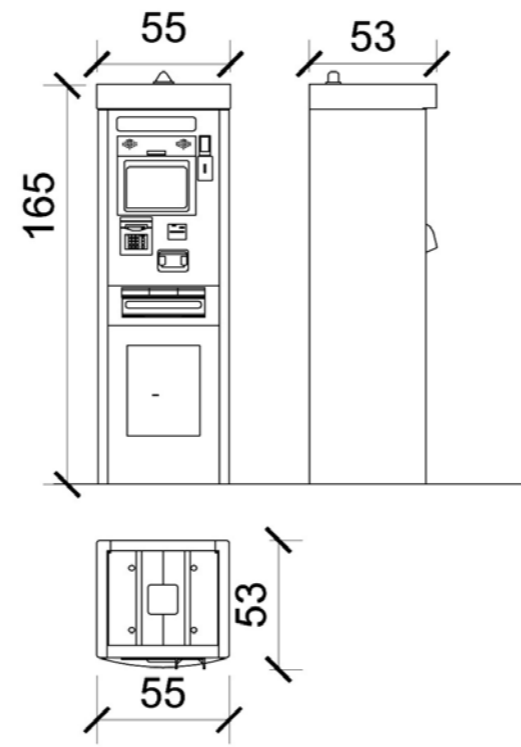
Come evidenziato dalla CCP del Comune di Firenze "... La realizzazione di una tranvia è di per sé un'opera che ...lungo lo sviluppo del suo tracciato, ... si trova necessariamente a confronto con differenti contesti urbani ... il progetto deve far sì che i sistemi dell'arredo urbano e delle finiture della linea... adottino soluzioni di valore per le componenti e le opere maggiormente incidenti sull'immagine dello spazio urbano stesso...".

Il Soggetto Costruttore (ATI) aveva previsto per le Linee 2 e 3.1 le stesse emettitrici di TdV installate sulla Linea 1 (THALES), ma in corso di esecuzione ha invece proposto l'uso delle emettitrici di nuova generazione realizzate da AEP (RTVM-I) per la loro versatilità, caratteristiche tecnologiche, affidabilità, qualità visuale, ecc., anche in sostituzione di quelle operative sulla Linea1. Questo ha comportato che nelle Fermate interessate da Vincoli Paesaggistici si verificassero le modifiche dell'esistente quadro visuale degli arredi di fermata e si effettuasse una disamina dei materiali tecnici, con particolare riferimento alle colorazioni da utilizzare per le nuove emettitrici con simulazioni su foto del modello AEP RTVM-I e confronto con esistente-precedente modello THALES. Il confronto tra diverse ipotesi, verificate anche nell'inserimento di contesto, ha prescelto il modello caratterizzato dal colore Rosso rubino (marrone) RAL 3011 solo sul fronte nella parte superiore, con i fianchi laterali e il posteriore in Acciaio Inox "spazzolato" e il cappello ed il frontale basso in Argento/grigio del tram RAL 9006 antigraffiti e resistente agli atti vandalici.

Tale modello è stato poi messo in opera lungo tutte le linee della Tramvia.



Emettitrice tipo THALES



Emettitrice RTVM-I AEP



Emettitrice RTVM-I AEP - IPOTESI PRESELTA



Vecchia emettitrice tipo THALES

# Valutazione della compatibilità del Progetto Paesaggistico con la sostituzione delle emettitrici di TdV in fermata

LINEA 1-2-3.1

*Fotoinserimenti*



Fermata Cascine PRIMA



Fermata Sansovino PRIMA



Fermata Resistenza PRIMA



Fermata Cascine DOPO



Fermata Sansovino DOPO



Fermata Resistenza DOPO